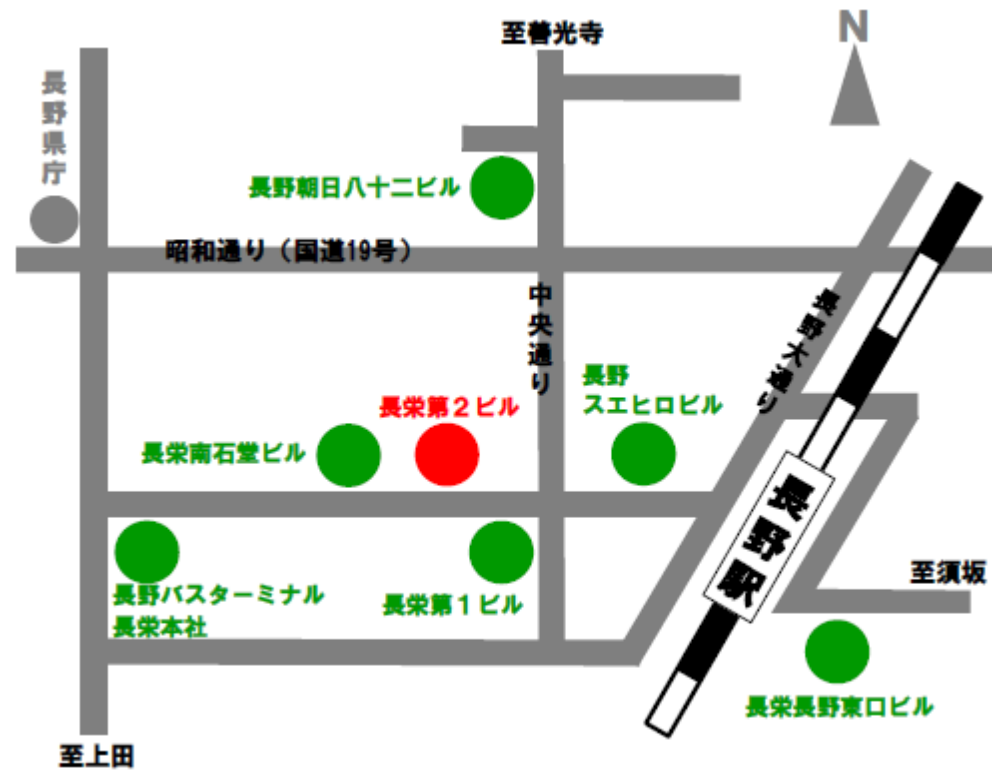


## 長栄第2ビル 案内図



## 長栄第2ビル



お問い合わせ先

株式会社 長栄

本社 ビル事業部

〒380-8568

長野市岡田町 178-2 (長野バスターミナルビル 3F)

Tel 026-227-2233 Fax 026-227-2239

リフレッシュルーム、喫煙ルーム、会議室など、快適なオフィス空間を用意しております。



不動産マネジメント

株式会社 長栄

【ビル写真】



リフレッシュルーム(5F)



貸会議室(5F)

【建物概要】

ビル名称：長栄第2ビル  
 所在地：長野市南石堂町1277-2  
 所有者：株式会社長栄  
 敷地面積：907.12㎡(274.03坪)  
 構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造 7階建  
 建築面積：733.72㎡(221.95坪)  
 延床面積：4,541.25㎡(1,373.72坪)  
 設計施工：清水建設株式会社  
 竣工：平成4年11月

【設備概要】

エレベーター：乗用2基(24時間運転)  
 駐車場：機械式立体駐車 60台(長栄第1ビル駐車場を利用)  
 冷暖房：24時間運転・個別空調・冷暖切替はビル側で操作  
 天井高：2.59m  
 床荷重：300kg/㎡  
 電源容量：40VA/㎡  
 光ケーブル：有り  
 その他：リフレッシュルーム・貸会議室・喫煙室 (5F)

【各階条件】

(令和6年2月現在)

	階数	用途	契約面積
①	3F	事務室	33.30坪

賃料： 応談  
 共益費： 月額 3,400円/坪(税別)  
 敷金： 応談

令和6年2月以降入居可能

駐車場は長栄第1ビルにあります。

【貸室平面図】



3 F

