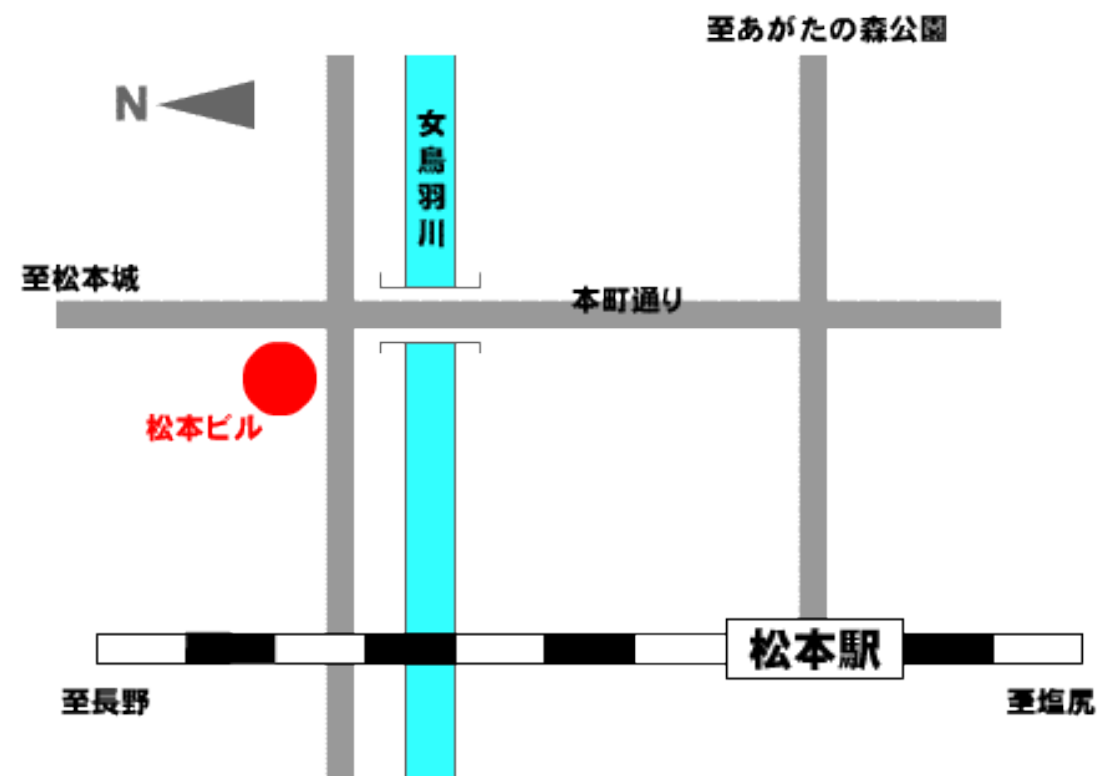


# 松本ビルディング

## 松本ビルディング 案内図



松本市役所徒歩 4 分、松本駅徒歩 8 分の好立地

お問い合わせ先  
 株式会社 長 栄

松本支店  
〒390-0874  
松本市大手 3-1-1 (松本ビルディング)  
Tel 0263-33-1580 Fax 0263-33-8032

 不動産マネジメント  
株式会社 長 栄

【ビル写真】



エントランス



リフレッシュルーム

【建物概要】

ビル名称：松本ビルディング  
所在地：松本市大手 3-1-1  
所有者：株式会社長栄、株式会社八十二銀行(区分所有方式)  
構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 7 階・地下 1 階  
建築面積：1,051 m<sup>2</sup>  
延床面積：9,464 m<sup>2</sup>  
設計/施工：三菱地所株式会社/清水建設株式会社  
竣工：昭和 40 年 9 月  
改修ほか：令和 4 年耐震化工事

【設備概要】

エレベーター：乗用 2 基  
冷暖房：24 時間運転・個別空間・冷暖切替えはビル側で操作  
天井高：2.7m 床荷重：300kg/m<sup>2</sup>  
電源容量：15～20VA/m<sup>2</sup>  
光ケーブル：有り  
その他：喫煙室(BF、RF)、リフレッシュルーム(BF)

【各階条件】

(令和 7 年 4 月現在)

|   | 階数 | 用途  | 契約面積 |   | 階数 | 用途  | 契約面積 |
|---|----|-----|------|---|----|-----|------|
| ① | BF | 事務室 | 30坪  | ⑤ | 6F | 事務室 | 205坪 |
| ② | BF | 事務室 | 32坪  | ⑥ | 7F | 事務室 | 39坪  |
| ③ | 5F | 事務室 | 42坪  | ⑦ | 7F | 事務室 | 29坪  |
| ④ | 5F | 事務室 | 26坪  |   |    |     |      |

賃料：応 談  
共益費：月 額 3,000円/坪(税別)  
敷 金：応 談

【貸室平面図】

